

*In this issue >>>*

*Good Neighbor*

*CHAD Communications*

*Maintenance & Seasonal Reminders*

*Suicide Awareness Month*



# CHAD Living

## Maintenance & Seasonal Reminders >>>

- **Fire Safety:** September is a fire safety month. Check the batteries in your smoke detectors and change them accordingly.
- **Water Damage:** If you see water stains or cracks on your walls and ceilings, call our Maintenance team to submit a work order. Report any water leaks in your home at any time. This is considered a **maintenance emergency** and should be reported right away by calling 630-456-4452 and following the given instructions.
- **Screens:** Work orders for window screen repairs will not be completed after September 30<sup>th</sup>. These repairs will resume in the Spring.

## Good Neighbor

We all love a good neighbor. Let's start by being one ourselves. Here are some recommendations to start:

- ✚ Treat others as you wish to be treated. Be mindful of noise levels during early mornings and late nights.
- ✚ See something, say something. You play a crucial role in making our community safe and secure. If you notice any suspicious activity, don't hesitate to report it to law enforcement and property management.
- ✚ Respect Property. We all enjoy the convenience of having packages delivered. Respecting each other's property will encourage you and your neighbors to shop online for essential goods and more.
- ✚ Be a good pet owner; take part in making your community enjoyable by training your pet to be well-behaved and picking up after your pet.
- ✚ Always check for the building entry doors to be closed. The entry door being propped open can create a safety issue and bring rodents into the building.

## Suicide Awareness Month



**988 SUICIDE & CRISIS  
LIFELINE**

Understanding the issues concerning suicide and mental health is an important way to take part in suicide prevention.

## CHAD Communications

- ❖ CHAD sends email communications regarding work orders, inspections, and important notices. Please routinely check the email you provided for communication. If there are any changes to your email and/or phone number, please let us know right away. When leaving voicemails for CHAD staff, please allow 24 hours for a return call.



En este boletín >>>

Buen Vecino

CHAD comunicaciones

Mantenimiento y recordatorios de temporada

Mes de Concientización sobre el Suicidio



# Vivir en CHAD

## Mantenimiento y recordatorios de temporada >>>

- **Seguridad contra incendios:** Septiembre es un mes de seguridad contra incendios. Revise las baterías de sus detectores de humo y cámbielas puntualmente.
- **Daños por agua:** Si ve manchas de agua o grietas en sus paredes y techos, llame a nuestro equipo de mantenimiento para enviar una orden de trabajo. Reporte cualquier fuga de agua en su hogar en cualquier momento. Esto se considera una **emergencia de mantenimiento** y debe informarse de inmediato llamando al 630-456-4452 y siguiendo las instrucciones.
- **Pantallas:** Las órdenes de trabajo para reparaciones de pantallas de ventanas no se completarán después del 30 de septiembre. Estas reparaciones se reanudarán en la primavera.

## Buen Vecino

Todos queremos a un buen vecino. Empecemos por ser uno nosotros mismos. A continuación, algunas recomendaciones para empezar:

- ✚ Trata a los demás como te gustaría que te trataran a ti. Tenga en cuenta los niveles de ruido durante las primeras horas de la mañana y las últimas horas de la noche.
- ✚ Ver algo, decir algo. Usted desempeña un papel crucial en hacer que nuestra comunidad sea segura y protegida. Si nota alguna actividad sospechosa, no dude en informarlo a la policía y a la administración de la propiedad.
- ✚ Respeta la propiedad. Todos disfrutamos de la comodidad de que nos entreguen paquetes. Respetar la propiedad de los demás te animará a ti y a tus vecinos a comprar en línea productos esenciales y mucho más.
- ✚ Ser un buen dueño de mascotas; Participe en hacer que su comunidad sea agradable entrenando a su mascota para que se comporte bien y recogiendo los desechos de su mascota.
- ✚ Compruebe siempre que las puertas de entrada del edificio estén cerradas. El hecho de que la puerta de entrada esté abierta puede crear un problema de seguridad y atraer roedores al edificio.

## Mes de Conciencia sobre el Suicidio



Comprender los problemas relacionados con el suicidio y la salud mental es una forma importante de participar en la prevención del suicidio.

**988** LÍNEA DE  
PREVENCIÓN DEL  
SUICIDIO Y CRISIS

## Comunicaciones de CHAD

- ❖ CHAD envía comunicaciones por correo electrónico con respecto a órdenes de trabajo, inspecciones y avisos importantes. Por favor, revise rutinariamente el correo electrónico que proporcionó para la comunicación. Si hay algún cambio en su correo electrónico y/o número de teléfono, háganoslo saber de inmediato. Cuando deje mensajes de voz para el personal de Chad, espere 24 horas para devolver la llamada.

